

К-3

№

Федеральное государственное унитарное предприятие

«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Чеченской Республике

Подразделение по Шелковскому району

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

(тип объекта учета)

МОУ «Тимозия №1 ст. Шелковская»

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

| | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Субъект Российской Федерации | <i>Чеченская Республика</i> | |
| Район | <i>Шелковской</i> | |
| Муниципальное образование | тип | |
| | наименование | |
| Населенный пункт | тип | <i>станция</i> |
| | наименование | <i>Шелковская</i> |
| Улица (проспект, переулок и т.д.) | тип | <i>улица</i> |
| | наименование | <i>Озерная</i> |
| Номер дома | | |
| Номер корпуса | | |
| Номер строения | | |
| Литера | <i>А; Б; В.</i> | |
| Иное описание местоположения | | |

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

| | |
|-------------------|------------|
| Инвентарный номер | <i>291</i> |
| Кадастровый номер | |

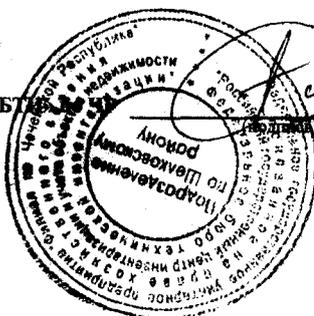
Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

| | |
|---------------------------------|--|
| Наименование учетного органа | |
| Инвентарный номер | |
| Кадастровый номер | |
| Дата внесения сведений в ЕГРОКС | |

Паспорт составлен по состоянию на *«04» 08 2009* года

Начальник Подразделения по Шелковскому району

филиала ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»



(Солтамурадов Д.М.)
(Фамилия И.О.)



Директор: *Багаева Х.А.*

1. Регистрация права собственности

| Полное наименование Учреждения, Предприятия или организация | Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы | Долевое участие при общей собственности | Подпись лица, свидетельствующего правильность записи |
|---|--|---|--|
| МУ. "Трансгаз - Н г. Шелевское" | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2. экспликация земельного участка – кв. м

| Площадь участка | | Незастроенная площадь | | | | | |
|-----------------|-------------|-----------------------|-------------|--------|--|--|--|
| фактически | застроенная | замощенная | озелененная | прочая | | | |
| 24719,6 | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

3. Благоустройство полезной площади (кв. м)

| | Отопление | | | Централизованное горячее водоснабжение | Ванны | | | Газо-снабжение | | электроснабжение | Лифт | | Электроплиты стационарные |
|--|-------------------------------------|--------|--------|--|-------------------------------|----------------------|-----------------------|------------------|---------------|------------------|--------------|----------|---------------------------|
| | От групповой (квартирной котельной) | От АТВ | печное | | С централ. Горячим водоснабж. | С газовыми колонками | С дровяными колонками | Централизованное | Жидким азотом | | пассажирские | Грузовые | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

Литера Л год постройки 1951 число этажей 11 кап. Ремонт Л
 Группа капитальности 1 вид внутренней отделки простая

| Наименование конструктивных элементов | | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция. Отделка и пр.) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправка к удельному весу | Удельный вес констр. Элементов с поправкой | Износ в % | % износа к строению | Текущие изменения | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|--|---|-------------------------|---------------------------|--|-----------|---------------------|-------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | Износ в % | Элемент к странице |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| Фундамент | | железобетон. | | 5 | 1.0 | 5 | 20 | 1.0 | | |
| Стены | а/ наружные и их наружная отделка | кирпич. | | 18 | 1.0 | 18 | 25 | 1.5 | | |
| | б/ перегородки | кирпич. | | 6 | 1.0 | 6 | 25 | 1.5 | | |
| Перекрытия | Чердачные | ж/б | | | | | | | | |
| | междуэтажные | ж/б | | 12 | 1.0 | 12 | 20 | 2.4 | | |
| | подвальные | ж/б | | 5 | 1.0 | 5 | 30 | 1.5 | | |
| Крыша | | соломенная по стр. строп. | | 4 | 1.0 | 4 | 5 | 225 | | |
| Пол | | | | 13 | 1.0 | 13 | 10 | 1.3 | | |
| Проемы | Оконные | дубовые деревянные | | 12 | 1.0 | 12 | 5 | 0.6 | | |
| | Дверные | дубовые | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | штукатурка. | | 10 | 1.0 | 10 | 10 | 1.0 | | |
| Санитарно и электротехнические работы | Отопление | ж/б | | 9 | | | | | | |
| | водопровод | ж/б | | | | | | | | |
| | канализация | ж/б | | | | | | | | |
| | электроосвещение | ж/б | | | | | | | | |
| | радио | | | | | | | | | |
| | телевидение | ж/б | | 3.9 | | | | | | |
| | телефон | | | | | | | | | |
| | ванны | | | | | | | | | |
| | Горячее водоснабжение | | | | | | | | | |
| | лифты | | | | | | | | | |
| Разные работы | | ж/б | | 2.1 | 1.0 | 2.1 | 15 | 0.3 | | |

99
 16
 $\frac{16 \times 100}{99} = 16\%$

Литера В год постройки _____ число этажей 1 кап. Ремонт _____
 Группа капитальности 1 вид внутренней отделки простая

| Наименование конструктивных элементов | | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция. Отделка и пр.) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправка к удельному весу | Удельный вес констр. Элементов с поправкой | Износ в % | % износа к строению | Текущие изменения | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|--|---|-------------------------|---------------------------|--|-----------|---------------------|-------------------|----|
| | | | | | | | | | Износ в % | |
| 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Фундамент | | <i>Бетонный</i> | | 9 | 1.0 | 9 | 25 | 225 | | |
| Стены | а/ наружные и их наружная отделка | <i>кирпичные</i> | | 24 | 1.0 | 24 | 30 | 72 | | |
| | б/ перегородки | <i>кирпичные</i> | | | | | | | | |
| Перекрытия | Чердачные | <i>деревян.</i> | | 17 | 1.0 | 17 | 30 | 5.1 | | |
| | междуэтажные | | | | | | | | | |
| | подвальные | | | | | | | | | |
| Крыша | | <i>асбестоцемент.</i> | | 9 | 1.0 | 9 | 40 | 36 | | |
| Пол | | <i>Бетонный</i> | | 4 | 1.0 | 4 | 30 | 1.2 | | |
| Проемы | Оконные | <i>деревян. ламинация</i> | | 17 | 1.0 | 17 | 35 | 5.95 | | |
| | Дверные | <i>простые</i> | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | <i>штукатур.</i> | | 7 | 1.0 | 7 | 20 | 1.4 | | |
| Санитарно и электротехнические работы | Отопление | <i>га</i> | | | | | | | | |
| | водопровод | | | | | | | | | |
| | канализация | | | | | | | | | |
| | электроосвещение | <i>га</i> | | | | | | | | |
| | радио | | | | | | | | | |
| | телевидение | | | 12 | 1.0 | 12 | 30 | 36 | | |
| | телефон | | | | | | | | | |
| | ванны | | | | | | | | | |
| | Горячее водоснабжение | | | | | | | | | |
| | лифты | | | | | | | | | |
| Разные работы | | <i>гор</i> | | 1 | 1.0 | 1 | 35 | 9.35 | | |

100

31

$$\frac{31 \times 100}{100} = 31\%$$

6. описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А год постройки 1988 число этажей 1 кап. Ремонт _____
 Группа капитальности _____ вид внутренней отделки простая

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция. Отделка и пр.) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправка к удельному весу | Удельный вес констр. Элементов с поправкой | Износ в % | % износа к строению | Текущие изменения | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--|---|-------------------------|---------------------------|--|-----------|---------------------|-------------------|------------|
| | | | | | | | | | | Износ в % | |
| | | | | | | | | | | Элемент | к странице |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Фундамент | | | | 9 | — | — | — | | | |
| 2 | Стены | а/ наружные и их наружная отделка | <i>плиточн.</i> | | 24 | 10 | 24 | — | 24 | | |
| | | б/ перегородки | | | | | | | | | |
| 3 | Перекрытия | Чердачные | <i>дв.</i> | | 17 | 10 | 17 | — | 17 | | |
| | | междуэтажные | | | | | | | | | |
| | | подвальные | | | | | | | | | |
| 4 | Крыша | | <i>плиточн.</i> | | 9 | 10 | 9 | — | 9 | | |
| 5 | Пол | | <i>бетонный</i> | | 4 | 10 | 4 | — | 4 | | |
| 6 | Проемы | Оконные | <i>дв. штукатур.</i> | | 17 | 10 | 17 | — | 17 | | |
| | | Дверные | <i>штукатур.</i> | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | | — | | | | | | | | |
| Санитарно и электротехнические работы | Отопление | | <i>дв.</i> | | | | | | | | |
| | водопровод | | | | | | | | | | |
| | канализация | | | | | | | | | | |
| | электроосвещение | | | | | | | | | | |
| | радио | | | | | 12 | 10 | 12 | — | 12 | |
| | телевидение | | | | | | | | | | |
| | телефон | | | | | | | | | | |
| | ванны | | | | | | | | | | |
| | Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | |
| | лифты | | | | | | | | | | |
| | вентиляция | | | | | | | | | | |
| Разные работы | | | | | 1 | 10 | 1 | — | 1 | | |

84

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану лит. А расположено в городе (поселке) ст. Шереметьевская

По улице (пер.) Озерная ул

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. | | | | 10 |
|----------|--|--------------------------------|--|---|--|----------|---------------------------|--------|--|
| | | | | | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| по плану | Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры пр.) | Номер по плану строения комнаты, кухни коридора и т. | Назначение частей помещения жилая комната, кухня, коридор | Общая полезная | Основная | Вспомогательная (подсоб.) | Прочая | Высота помещения по внутреннему обмеру |
| А | I | 1 | 1 | редакция | 267,5 | | | | |
| | | | 2 | кабинет секрет. | 8,5 | | | | |
| | | | 3 | кабинет директ. | 24,8 | | | | |
| | | | 4 | ванная | 9,3 | | | | |
| | | | 5 | | 7,9 | | | | |
| | | | 6 | | 11,5 | | | | |
| | | | 7 | редакция | 105,2 | | | | |
| | | | 8 | кв.осе | 54,1 | | | | |
| | | | 9 | кв.осе | 58,2 | | | | |
| | | | 10 | кв.осе | 69,0 | | | | |
| | | | 11 | кв.осе | 34,2 | | | | |
| | | | 12 | кв.осе | 58,2 | | | | |
| | | | 13 | | 12,7 | | | | |
| | | | 14 | санузле | 4,6 | | | | |
| | | | 15 | санузле | 4,0 | | | | |
| | | | 16 | санузле | 2,6 | | | | |
| | | | 17 | санузле | 3,4 | | | | |
| | | | 18 | редакция | 131,3 | | | | |
| | | | 19 | кв.осе | 64,8 | | | | |
| | | | 20 | | 13,0 | | | | |
| | | | 21 | | 16,0 | | | | |
| | | | 22 | кв.осе | 64,8 | | | | |
| | | | 23 | кв.осе | 64,8 | | | | |
| | | | 24 | кв.осе | 62,7 | | | | |
| | | | 25 | санузле | 1,3 | | | | |
| | | | 26 | санузле | 1,3 | | | | |
| | | | 27 | санузле | 1,3 | | | | |
| | | | 28 | санузле | 2,5 | | | | |
| | | | 29 | санузле | 2,4 | | | | |
| | | | 30 | санузле | 1,4 | | | | |
| | | | 31 | санузле | 3,0 | | | | |
| | | | 32 | санузле | 4,5 | | | | |
| | | | 33 | редакция | 126,7 | | | | |
| | | | 34 | кв.осе | 58,2 | | | | |
| | | | 35 | кв.осе | 58,2 | | | | |
| | | | 36 | кв.осе | 58,2 | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану лит. расположено в городе (поселке) Шелёвский

По улице (пер.) Озерная, 1

| Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры пр.) | Номер по плану строения комнаты, кухни коридора и т. | Назначение частей помещения жилая комната, кухня, коридор | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|--|--------------------------------|--|---|--|----------|---------------------------|--------|--|
| | | | | Общая полезная | Основная | Вспомогательная (подсоб.) | Прочая | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| I | | 37 | кв. ком. | 50,8 | | | | |
| | | 38 | кв. ком. | 55,1 | | | | |
| | | 39 | подсоб. помещ. | 13,5 | | | | |
| | | 40 | подсоб. помещ. | 6,9 | | | | |
| | | 41 | санузлы | 3,2 | | | | |
| | | 42 | санузлы | 1,4 | | | | |
| | | 43 | санузлы | 2,2 | | | | |
| | | 44 | санузлы | 2,7 | | | | |
| | | 45 | раздевальня | 29,0 | | | | |
| | | 46 | кв. ком. | 32,4 | | | | |
| | | 47 | обеденный зал | 133,3 | | | | |
| | | 48 | кухня | 22,4 | | | | |
| | | 49 | подсоб. помещ. | 7,4 | | | | |
| | | 50 | коридор | 13,3 | | | | |
| | | 51 | подсоб. помещ. | 6,6 | | | | |
| | | 52 | подсоб. помещ. | 9,2 | | | | |
| | | 53 | подсоб. помещ. | 2,6 | | | | |
| | | 54 | — " — | 12 | | | | |
| | | 55 | — " — | 1,4 | | | | |
| | | 56 | — " — | 6,9 | | | | |
| | | 57 | — " — | 7,0 | | | | |
| | | 58 | — " — | 21,2 | | | | |
| | | 59 | — " — | 4,9 | | | | |
| | | 60 | — " — | 6,1 | | | | |
| | | 61 | коридор | 12,0 | | | | |
| | | 62 | раздевальня | 12,8 | | | | |
| | | 63 | санузлы | 2,3 | | | | |
| | | 64 | санузлы | 3,4 | | | | |
| | | 65 | санузлы | 3,4 | | | | |
| | | 66 | санузлы | 2,3 | | | | |
| | | 67 | раздевальня | 13,4 | | | | |
| | | 68 | малый спортзал | 156,2 | | | | |
| | | 69 | спортзал | 226,7 | | | | |
| | | 70 | раздевальня | 14,0 | | | | |
| | | 71 | санузлы | 2,6 | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану лит. A расположено в городе (поселке) Щедровский

По улице (пер.) Оршан, 1

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. | | | | 10 |
|----------|--|--------------------------------|---|--|--|----------|---------------------------|--------|--|
| | | | | | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| по плану | Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры пр.) | Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т. | Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор | Общая полезная | Основная | Вспомогательная (подсоб.) | Прочая | Высота помещения по внутреннему обмеру |
| A | I | | 72 | санузел | 1,9 | | | | |
| | | | 73 | — | 1,6 | | | | |
| | | | 74 | — | 2,6 | | | | |
| | | | 75 | — | 1,9 | | | | |
| | | | 76 | — | 2,6 | | | | |
| | | | 77 | — | 2,6 | | | | |
| | | | 78 | — | 1,9 | | | | |
| | | | 79 | | 2,7 | | | | |
| | | | 80 | раздевалка | 12,3 | | | | |
| | | | 81 | коридор | 3,5 | | | | |
| | | | 82 | коридор | 25,0 | | | | |
| | | | Итого по I этажу | | 256,2 | | | | |
| A | II | | 1 | перегородки | 19,0 | | | | |
| | | | 2 | | 1,4 | | | | |
| | | | 3 | кабинет забота | 10,0 | | | | |
| | | | 4 | подсоб. помещ. | 9,3 | | | | |
| | | | 5 | — | 2,5 | | | | |
| | | | 6 | класс | 34,8 | | | | |
| | | | 7 | подсоб. помещ. | 7,1 | | | | |
| | | | 8 | — | 2,5 | | | | |
| | | | 9 | — | 10,7 | | | | |
| | | | 10 | — | 6,3 | | | | |
| | | | 11 | класс | 30,3 | | | | |
| | | | 12 | | 12,6 | | | | |
| | | | 13 | перегородки | 82,2 | | | | |
| | | | 14 | — | 22,7 | | | | |
| | | | 15 | класс | 54,1 | | | | |
| | | | 16 | класс | 58,2 | | | | |
| | | | 17 | класс | 69,0 | | | | |
| | | | 18 | класс | 34,2 | | | | |
| | | | 19 | класс | 58,2 | | | | |
| | | | 20 | подсоб. помещ. | 12,7 | | | | |
| | | | 21 | санузел | 4,6 | | | | |
| | | | 22 | — | 4,1 | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану лит. А расположено в городе (поселке) с. Шренковское

По улице (пер.) Озерная, 1

| Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры пр.) | Номер по плану строения комнаты, кухни коридора и т. | Назначение частей помещения жилая комната, кухня, коридор | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|--|--------------------------------|--|---|--|----------|---------------------------|--------|--|
| | | | | Общая полезная | Основная | Вспомогательная (подсоб.) | Прочая | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| <u>А</u> | <u>II</u> | <u>23</u> | <u>санузел</u> | <u>3,2</u> | | | | <u>3,00</u> |
| | | <u>24</u> | <u>санузел</u> | <u>3,7</u> | | | | |
| | | <u>25</u> | <u>предварочная</u> | <u>136,7</u> | | | | |
| | | <u>26</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>64,5</u> | | | | |
| | | <u>27</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>38,1</u> | | | | |
| | | <u>28</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>66,9</u> | | | | |
| | | <u>29</u> | <u>лабораторная</u> | <u>21,2</u> | | | | |
| | | <u>30</u> | <u>лабораторная</u> | <u>32,4</u> | | | | |
| | | <u>31</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>66,0</u> | | | | |
| | | <u>32</u> | <u>санузел</u> | <u>2,2</u> | | | | |
| | | <u>33</u> | <u>— " —</u> | <u>2,7</u> | | | | |
| | | <u>34</u> | <u>— " —</u> | <u>3,9</u> | | | | |
| | | <u>35</u> | <u>— " —</u> | <u>2,0</u> | | | | |
| | | <u>36</u> | <u>— " —</u> | <u>2,2</u> | | | | |
| | | <u>37</u> | <u>предварочная</u> | <u>129,7</u> | | | | |
| | | <u>38</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>58,2</u> | | | | |
| | | <u>39</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>58,2</u> | | | | |
| | | <u>40</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>58,2</u> | | | | |
| | | <u>41</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>58,8</u> | | | | |
| | | <u>42</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>56,7</u> | | | | |
| | | <u>43</u> | <u>санузел</u> | <u>2,6</u> | | | | |
| | | <u>44</u> | <u>санузел</u> | <u>6,7</u> | | | | |
| | | <u>45</u> | <u>санузел</u> | <u>2,2</u> | | | | |
| | | <u>46</u> | <u>санузел</u> | <u>3,4</u> | | | | |
| | | <u>47</u> | <u>санузел</u> | <u>2,7</u> | | | | |
| | | <u>48</u> | <u>предварочная</u> | <u>87,1</u> | | | | |
| | | <u>49</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>52,8</u> | | | | |
| | | <u>50</u> | <u>кв.кв.</u> | <u>46,9</u> | | | | |
| | | <u>51</u> | <u>автомобиль зал</u> | <u>205,8</u> | | | | |
| | | <u>52</u> | <u>подсоб. помещ.</u> | <u>39,9</u> | | | | |
| | | <u>53</u> | <u>— " —</u> | <u>6,8</u> | | | | |
| | | <u>54</u> | <u>санузел</u> | <u>1,3</u> | | | | |
| | | <u>55</u> | <u>— " —</u> | <u>1,3</u> | | | | |
| | | <u>56</u> | <u>— " —</u> | <u>1,3</u> | | | | |
| | | <u>57</u> | <u>— " —</u> | <u>1,3</u> | | | | |
| | | <u>58</u> | <u>лабораторная</u> | <u>4,8</u> | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану лит. А расположено в городе (поселке) г. Шелеховской

По улице (пер.) Озерная, 1

| Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры пр.) | Номер по плану строения комнаты, кухни коридора и т. | Назначение частей помещения жилая комната, кухня, коридор | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|--|--------------------------------|--|---|--|----------|---------------------------|--------|--|
| | | | | Общая полезная | Основная | Вспомогательная (подсоб.) | Прочая | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| <u>II</u> | | <u>59</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>52,2</u> | | | | |
| | | <u>Итого по II этажу:</u> | | <u>213,8</u> | | | | |
| <u>III</u> | | <u>1</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>29,2</u> | | | | |
| | | <u>2</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>50,4</u> | | | | |
| | | <u>3</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>52,2</u> | | | | |
| | | <u>4</u> | | <u>12,3</u> | | | | |
| | | <u>5</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>55,8</u> | | | | |
| | | <u>6</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>34,2</u> | | | | |
| | | <u>7</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>52,2</u> | | | | |
| | | <u>8</u> | <u>кв. ком.</u> | <u>52,2</u> | | | | |
| | | <u>Итого по III этажу:</u> | | <u>413,5</u> | | | | |
| | | | <u>лест. клетки</u> | <u>18,4</u> | | | | |
| | | | <u>лест. коридор</u> | <u>72,3</u> | | | | |
| | | | | <u>150,7</u> | | | | |
| | | <u>ВСЕГО по лит. А</u> | | <u>5239,2</u> | | | | |
| <u>IV</u> | | <u>1</u> | <u>служ. пом.</u> | <u>291,5</u> | | | | |
| | | <u>2</u> | <u>— " —</u> | <u>26,3</u> | | | | |
| | | <u>3</u> | <u>— " —</u> | <u>12,9</u> | | | | |
| | | <u>4</u> | <u>коридор</u> | <u>55,1</u> | | | | |
| | | <u>5</u> | <u>служ. пом.</u> | <u>22,3</u> | | | | |
| | | <u>6</u> | <u>— " —</u> | <u>7,3</u> | | | | |
| | | <u>7</u> | <u>— " —</u> | <u>13,8</u> | | | | |
| | | <u>8</u> | <u>— " —</u> | <u>22,5</u> | | | | |
| | | <u>9</u> | <u>— " —</u> | <u>19,6</u> | | | | |
| | | <u>10</u> | <u>— " —</u> | <u>2,9</u> | | | | |
| | | <u>11</u> | <u>— " —</u> | <u>14,6</u> | | | | |
| | | <u>12</u> | <u>— " —</u> | <u>61,2</u> | | | | |
| | | <u>13</u> | <u>— " —</u> | <u>42,0</u> | | | | |
| | | <u>14</u> | <u>коридор</u> | <u>15,8</u> | | | | |
| | | <u>15</u> | <u>служ. пом.</u> | <u>27,7</u> | | | | |
| | | <u>16</u> | <u>— " —</u> | <u>5,5</u> | | | | |
| | | <u>17</u> | <u>санузел</u> | <u>4,3</u> | | | | |
| | | <u>18</u> | <u>— " —</u> | <u>8,6</u> | | | | |
| | | <u>19</u> | <u>— " —</u> | <u>4,9</u> | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану лит. А расположено в городе (поселке) с.п. Истринском

По улице (пер.) Озерная 1

| по плану | Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры пр.) | Номер по плану строения комнаты, кухни коридора и т. | Назначение частей помещения жилая комната, кухня, коридор | Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. | | | | Высота помещения по внутреннему обмеру |
|----------|--|--------------------------------|--|---|--|----------|---------------------------|--------|--|
| | | | | | Общая полезная | Основная | Вспомогательная (подсоб.) | Прочая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | 20 | — " — | 9,9 | | | | |
| | | | 21 | спутней. помещ. | 32,8 | | | | |
| | | | 22 | — " — | 39,2 | | | | |
| | | | 23 | — " — | 23,4 | | | | |
| | | | Итого по плану | | 76,7 | | | | |
| | Б | 1 | 1 | комнатная | 42,0 | | | | |
| | | | 2 | спутней. помещ. | 44,7 | | | | |
| | | | Итого по м.т. Б | | 86,7 | | | | |
| | В | 1 | 1 | 40 x 5,90 | 23,6 | | | | |
| | | | Итого по м.т. В | | 23,6 | | | | |

13. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

| Литеры | Наименование сооружения | Материал и конструкция | размеры | | Площадь, кв. м $V_{м^3}$ | № сборника | № таблицы | Измеритель | Ст-ль измерителя По таблице | Поправка на Климат. район | 755/092 | Восстановит. Ст-ль в руб. | № износа | Действительная Ст-ль в руб. |
|--------|-------------------------|----------------------------|----------|-------------------|-----------------------------|------------|-----------------|----------------|-----------------------------|---------------------------|---------|---------------------------|----------|-----------------------------|
| | | | Длина, м | Ширина. Высота, м | | | | | | | | | | |
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 |
| I | ОГРАЖДЕНИЕ | мет. раш. на бетон. столб. | 137,8 | 1,40 | 192,9 | 7 | 90 ^a | м ² | 25,4 | 0,92 | | 590931 | — | 590931= |
| II | ОГРАЖДЕНИЕ | мет. раш. | 54,6 | 1,40 | 76,2 | 7 | 90 ^b | м ² | 5,4 | 0,92 | | 466443 | — | 466443= |
| III | ОГРАЖДЕНИЕ | бетон. столб. | 112,0 | 1,5 | 168,0 | 18 | 72 | м | 9,2 | 0,92 | | 186409 | 20 | 149127= |
| IV | БОРОС | мет. раш. | 3,5 | 2,0 | 7,0 | 7 | 91 ^b | м ² | 3,2 | 0,92 | | 26340 | — | 26340= |
| У | УБОРОС | кварт. | 13,6 | 30,22 | 408,28 | 7 | 82 | м ³ | 44,1 | 0,25, 0,92 | | 877593 | 15 | 745954= |
| У | УБОРОС | кварт. | 13,0 | 30,27 | 403,28 | 7 | 82 | м ³ | 44,1 | 0,25, 0,92 | | 877593 | 15 | 745954= |

14. Общая стоимость, руб.

| В ценах какого года | Основные строения | | Служебные постройки | | Сооружения | | Всего | |
|---------------------|-------------------|----------------|---------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
| | Восстановит. | Действительная | Восстановит. | Действительная | Восстановит. | Действительная | Восстановит. | Действительная |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | 56513613= | 47347417= | | | 3025309= | 2967449= | 59538922= | 50309166= |

« 12 » 09 2009
 « 12 » 09 2009

Начальник _____ (Солтамурадов Д.М.)
 Проверил _____ (Салимгареева З.У.)
 Исполнил _____ (Цыбина Н.Г.)



| | | | |
|------------------|------------|------------|------------|
| Работа выполнена | « » 200 г. | « » 200 г. | « » 200 г. |
| Исполнил | | | |
| Проверил | | | |
| Начальник бюро | | | |

К сведению владельца здания

1. Обо всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщать в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуются каждые 3 года (инструкция Министерства жилищно – коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 г.)

2. Стоимость первичных учетно – оценочных работ и регистрация происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно – коммунального хозяйства РСФСР.

